

Gentile Amministratrice,  
Egregio Amministratore,

desideriamo informarvi circa le nuove leggi e deliberazioni della Regione Lombardia in materia di termoregolazione e contabilizzazione.

Di seguito trovate un estratto dell'ultima deliberazione della Regione.

ESTRATTO DALLA  
DELIBERAZIONE N° IX/3522 DELLA



Regione Lombardia

Seduta del 23.05.2012

**LA GIUNTA  
DELIBERA**

1. di modificare ed integrare le disposizioni di cui al punto 10.2 della deliberazione della Giunta regionale n. 2601/2011, prevedendo di posticipare l'obbligo di dotazione dei sistemi di termoregolazione e di contabilizzazione alla data dell'1.8.2014 **nei seguenti casi:**
  - impianti termici per i quali il cambio di combustibile sia avvenuto dopo l'1/8/1997;
  - impianti termici che sono stati collegati a reti di teleriscaldamento dopo l'1.8.1997;

Il testo sopra riportato si riferisce al posticipo dell'adozione dei sistemi di termoregolazione e contabilizzazione per i soli casi sopra indicati o per eccezioni previste dagli enti locali.

**Per tutti gli altri impianti (la maggior parte di quelli esistenti) resta l'obbligo relativo all'installazione dei sistemi di contabilizzazione** come indicato nella Legge Regione Lombardia n. 3 del 21 febbraio 2011 e **come sotto riportato:**

- Impianti con potenza superiori ai 350 kW e installazione precedente al 1.08.1997 devono adottare le misure necessarie entro il 1.08.12
- Impianti con potenza maggiore/uguale a 116,4 kW e installazione precedente al 1.08.1997 entro il 1.08.13
- Altri impianti entro il 1.08.14

Vi ricordiamo che purtroppo **sono previste delle sanzioni** per chi non rispetta i termini stabiliti per l'adeguamento.

Per vostra maggior comodità, abbiamo appositamente preparato una pagina del ns. sito dove trovate, e potrete scaricare, le normative della Regione Lombardia: <http://www.ista-italia.it/documentazione/normative>

**ista Italia, azienda leader nei sistemi di contabilizzazione di calore e acqua, vi propone un servizio completo per poter adempiere alle richieste di legge.**

**Chiamateci!** Siamo disponibili a partecipare alla vostra prossima assemblea e ad effettuare un sopralluogo senza impegno nel vostro condominio.

Grazie al nostro servizio, ogni utente ha la possibilità di conseguire **un effettivo risparmio che, per un appartamento di medie dimensioni\*, è di circa 240 euro l'anno.**

\* Un appartamento medio di Torino consuma circa 1.400 m<sup>3</sup> di metano per il riscaldamento e paga intorno ai 1.200 euro l'anno. Il risparmio medio di coloro che utilizzano ripartitori, valvole termostatiche ed il servizio professionale di conteggio è in media del 20%.

**ista**

ista Italia Srl • Via Lepetit, 40 • 20020 Lainate (MI) • Tel. 02-96.28.83.1

[www.istaitalia.it](http://www.istaitalia.it)