

ISOLAGO GESTIMMOBILI SAS

LECCO, 05/07/2007

**AMMINISTRAZIONE CONDOMINIO
VIA ASPROMONTE
VIA ASPROMONTE N.13
23900 LECCO****CONSUNTIVO SPESE ESERCIZIO 01/06/06-31/05/07**

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO	TOTALI
1 SPESE PATRIMONIALI			
01/001	Amministrazione	1.902,75	
01/002	Redazione quadro AC	192,75	
01/003	Cancelleria	262,00	
01/004	Assicurazione	1.369,50	
01/005	Pag.Comune Lecco p.carraio anno 2007	19,00	
01/006	Pag.spese bancarie	226,95	
01/007	Interessi passivi	50,55	
			4.023,50
2 SPESE GENERALI			
02/001	Manutenzione fabbricato: Pag.Ditta Milesi per realizzazione strisce parcheggio	1.003,95	
	Pag.Ditta L'Antincendio per revis.estintori	48,58	
	Pag.Ditta Borlenghi per verif.colonna scarico cond.	60,75	
	Pag.Ditta Zito per sist.lamiera tetto	72,00	
	Pag.Ditta Zito per smaltimento materiale da cantina e solaio	270,75	
	Pag.Ditta Zito per smaltimento vecchie lamiere	120,00	
	Pag.Ditta Zito per trasporto materiale discarica	180,00	
	Pag.Ditta Negri pe sist.luci scale	60,75	
	Pag.Ditta Esa per ripristino funz. automazione	233,51	
	Pag.Ditta Conti manutenzione giardino	60,75	
	Pag.per lampadine	76,20	
02/002	Pulizia scale	3.396,89	
02/003	Illuminazione	838,34	
			6.422,47
3 SPESE ASCENSORE			
03/001	Manutenzione impianto	1.539,27	
03/002	Pag.Ditta Otis per sost.lampada neon e starter	106,40	
03/003	Pag.Ditta Otis per disinfezione fossa e sost. dispositivo sicurezza obsoleto	298,63	
			1.944,30
4 ACQUA FREDDA			
04/001	Consumo acqua fredda	541,37	
			541,37
5 SPESE SOSTITUZIONE CASSETTE POSTALI			
05/001	Pag.Ditta Il Fabbro per fornitura e posa cassette postali	840,75	
			840,75
		TOTALE SPESE	13.772,39
		ISOLAGO GESTIMMOBILI SAS	

ISOLAGO GESTIMMOBILI SAS

LECCO, 26/07/2007

**AMMINISTRAZIONE CONDOMINIO
VIA ASPROMONTE
VIA ASPROMONTE N.13
23900 LECCO**

PREVENTIVO SPESE ESERCIZIO 01/06/07-31/05/08

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO	TOTALI
1 SPESE PATRIMONIALI			
01/001	Spese patrimoniali	4.500,00	4.500,00
2 SPESE GENERALI			
02/001	Spese generali	7.700,00	7.700,00
3 SPESE ASCENSORE			
03/001	Spese ascensore	2.000,00	2.000,00
4 ACQUA FREDDA			
04/001	Consumo acqua fredda	800,00	800,00
		TOTALE SPESE	15.000,00

ISOLAGO GESTIMMOBILI SAS